

AVIS PUBLIC

EST PAR LES PRÉSENTES DONNÉ PAR LA SOUSSIGNÉE QUE :

lesdits immeubles seront vendus à l'enchère publique au bureau de la MRC de Joliette (632, rue De Lanaudière) LE JEUDI 9 JUIN 2022 À DIX HEURES DE L'AVANT-MIDI (10H00), pour défaut de paiement des taxes municipales et scolaires ou autres impositions dues sur ces immeubles si ces taxes ne sont pas payées avec les frais encourus avant la vente :

1- Propriétaire	Lot	Taxes municipales	Taxes scolaires	Total des taxes	Commission scolaire
Serge Lamoureux Sainte-Mélanie Réal Lamoureux Sainte-Mélanie Jacques Beaulieu Sainte-Mélanie Aucune adresse postale connue	5 611 639 Cadastre du Québec	2,87 \$	0 \$	2,87 \$	Des Samares

Pour la vente : (3^E AVENUE DU LAC-SAFARI)

Matricule 0211-00-7149-0-000-0000

Désignation de l'immeuble

Un immeuble situé en LA MUNICIPALITÉ DE SAINTE-MÉLANIE, plus précisément connu et désigné comme étant le cadastre numéro CINQ MILLIONS SIX CENT ONZE MILLE SIX CENT TRENTE-NEUF (5 611 639), cadastre du Québec, circonscription foncière de Joliette. Tel que le tout se trouve présentement avec toutes les servitudes actives et passives, apparentes ou occultes attachées audit immeuble sans exception ni réserve. (**espace de terrain non aménagé et non exploité – excluant l'exploitation non commerciale de la forêt**).

2- Propriétaire	Lot	Taxes municipales	Taxes scolaires	Total des taxes	Commission scolaire
Noël Perreault Sainte-Mélanie Aucune adresse postale connue	5 611 022 Cadastre du Québec	65,73 \$	0 \$	65,73 \$	Des Samares

Pour la vente : (ROUTE DE SAINTE-BÉATRIX)

Matricule 0305-55-0774-0-000-0000

Désignation de l'immeuble

Un immeuble situé en LA MUNICIPALITÉ DE SAINTE-MÉLANIE, plus précisément connu et désigné comme étant le lot numéro CINQ MILLIONS SIX CENT ONZE MILLE VINGT-DEUX (5 611 022), cadastre du Québec, circonscription foncière de Joliette. Tel que le tout se trouve présentement avec toutes les servitudes actives et passives, apparentes ou occultes attachées audit immeuble sans exception ni réserve. (**espace de terrain non aménagé et non exploité – excluant l'exploitation non commerciale de la forêt**).

3- Propriétaire	Lot	Taxes municipales	Taxes scolaires	Total des taxes	Commission scolaire
Noël Perreault Sainte-Mélanie Aucune adresse postale connue	5 611 029 Cadastre du Québec	12,12 \$	0 \$	12,12 \$	Des Samares

Pour la vente : (1^{ER} RANG)

Matricule 0305-65-3107-0-000-0000

Désignation de l'immeuble

Un immeuble situé en LA MUNICIPALITÉ DE SAINTE-MÉLANIE, plus précisément connu et désigné comme étant le lot numéro CINQ MILLIONS SIX CENT ONZE MILLE VINGT-NEUF (5 611 029), cadastre du Québec, dans la circonscription foncière de Joliette. Tel que le tout se trouve présentement avec toutes les servitudes actives et passives, apparentes ou occultes attachées audit immeuble sans exception ni réserve. (**espace de terrain non aménagé et non exploité – excluant l'exploitation non commerciale de la forêt**).

4- Propriétaire	Lot	Taxes municipales	Taxes scolaires	Total des taxes	Commission scolaire
Paul-Émile Bouffard Sainte-Mélanie Aucune adresse postale connue	5 612 103 Cadastre du Québec	2,87 \$	0 \$	2,87 \$	Des Samares

Pour la vente : (RUE FAMILIALE)

Matricule : 0405-17-7132-0-000-0000

Désignation de l'immeuble

Un immeuble situé en LA MUNICIPALITÉ DE SAINTE-MÉLANIE, plus précisément connu et désigné comme étant le lot numéro CINQ MILLIONS SIX CENT DOUZE MILLE CENT TROIS (5 612 103), cadastre du Québec, circonscription foncière de Joliette. Tel que le tout se trouve présentement avec toutes les servitudes actives et passives, apparentes ou occultes attachées audit immeuble sans exception ni réserve. (**espace de terrain non aménagé et non exploité – excluant l'exploitation non commerciale de la forêt**).

5- Propriétaire	Lot	Taxes municipales	Taxes scolaires	Total des taxes	Commission scolaire
Evariste Roberge Sainte-Mélanie Aucune adresse postale connue	5 612 113 Cadastre du Québec	17,86 \$	0 \$	17,86 \$	Des Samares

Pour la vente : (RUE BERNARD)

Matricule : 0405-49-6766-0-000-0000

Désignation de l'immeuble

Un immeuble situé en LA MUNICIPALITÉ DE SAINTE-MÉLANIE, plus précisément connu et désigné comme étant le lot numéro CINQ MILLIONS SIX CENT DOUZE MILLE CENT TREIZE (5 612 113), cadastre du Québec, circonscription foncière de Joliette. Tel que le tout se trouve présentement avec toutes les servitudes actives et passives, apparentes ou occultes attachées audit immeuble sans exception ni réserve. (**espace de terrain non aménagé et non exploité – excluant l'exploitation non commerciale de la forêt**).

6- Propriétaire	Lot	Taxes municipales	Taxes scolaires	Total des taxes	Commission scolaire
Évariste Roberge Sainte-Mélanie Aucune adresse postale connue	5 612 115 Cadastre du Québec	66,66 \$	0 \$	66,66 \$	Des Samares

Pour la vente : (RUE BERNARD)

Matricule : 0405-59-5827-0-000-0000

Désignation de l'immeuble

Un immeuble situé en LA MUNICIPALITÉ DE SAINTE-MÉLANIE, plus précisément connu et désigné comme étant le lot numéro CINQ MILLIONS SIX CENT DOUZE MILLE CENT QUINZE (5 612 115), cadastre du Québec, circonscription foncière de Joliette. Tel que le tout se trouve présentement avec toutes les servitudes actives et passives, apparentes ou occultes attachées audit immeuble sans exception ni réserve. (**espace de terrain non aménagé et non exploité – excluant l'exploitation non commerciale de la forêt**).

7- Propriétaire	Lot	Taxes municipales	Taxes scolaires	Total des taxes	Commission scolaire
Jean-Guy Yergeau a/s Martin Marcotte 65, 99 ^e Avenue Est Blainville (Québec) J7C 5R9	5 610 782 Cadastre du Québec	136,18 \$	0 \$	136,18\$	Des Samares

Pour la vente : (RANG DU PIED-DE-LA-MONTAGNE)

Matricule : 9909-68-4537-0-000-0000

Désignation de l'immeuble

Un immeuble situé en LA MUNICIPALITÉ DE SAINTE-MÉLANIE, plus précisément connu et désigné comme étant le lot numéro CINQ MILLIONS SIX CENT DIX MILLE SEPT CENT QUATRE-VINGT-DEUX (5 610 782), cadastre du Québec, circonscription foncière de Joliette. Tel que le tout se trouve présentement avec toutes les servitudes actives et passives, apparentes ou occultes attachées audit immeuble sans exception ni réserve. (**espace de terrain non aménagé et non exploité – excluant l'exploitation non commerciale de la forêt**).

8- Propriétaire	Lot	Taxes municipales	Taxes scolaires	Total des taxes	Commission scolaire
Mario Lachapelle Pour la vente : 1020, chemin Saint Jacques Crabtree (Québec) J0K 1R0	4 737 218 Cadastre du Québec	2 968,55 \$	423,86 \$	3 392,41 \$	Des Samares

~~Crabtree (Québec) J0K 1R0~~

~~Matricule : 04 47361 00000000~~

Désignation de l'immeuble

Un immeuble situé en LA MUNICIPALITÉ DE CRABTREE, plus précisément connu et désigné comme étant le lot numéro QUATRE MILLIONS SEPT CENT TRENTE SEPT MILLE DEUX CENT DIX HUIT (4 737 218), cadastre du Québec, circonscription foncière de Joliette. Tel que le tout se trouve présentement avec toutes les servitudes actives et passives, apparentes ou occultes attachées audit immeuble sans exception ni réserve.

RETIRÉ

9- Propriétaire	Lot	Taxes municipales	Taxes scolaires	Total des taxes	Commission scolaire
Caroline Faust	4 737 922	5 409,48\$	219,77 \$	5 629,25 \$	Des Samares

~~Pour la vente : 180, 9^e Avenue
Crabtree (Québec) J0K 1R0~~

~~Matricule : 06 13 21 50 0 0~~ Désignation de l'immeuble

~~Un immeuble situé en LA MUNICIPALITÉ DE CRABTREE, plus précisément connu et désigné comme étant le lot numéro QUATRE MILLIONS SEPT CENT TRENTE SEPT MILLE NEUF CENT VINGT DEUX (4 737 922), cadastre du Québec, circonscription foncière de Joliette. Tel que le tout se trouve présentement avec toutes les servitudes actives et passives, apparentes ou occultes attachées audit immeuble sans exception ni réserve.~~

10- Propriétaire	Lot	Taxes municipales	Taxes scolaires	Total des taxes	Commission scolaire
Simon Coutu	4 738 264	2 309,44\$	90,85 \$	2 400,29 \$	Des Samares

~~Pour la vente : 131, 13^e Rue
Crabtree (Québec) J0K 1R0~~

~~Matricule : 07 01 52 00 0 0~~ Désignation de l'immeuble

~~Un immeuble situé en LA MUNICIPALITÉ DE CRABTREE, plus précisément connu et désigné comme étant le lot numéro QUATRE MILLIONS SEPT CENT TRENTE HUIT MILLE DEUX CENT SOIXANTE QUATRE (4 738 264), cadastre du Québec, circonscription foncière de Joliette. Tel que le tout se trouve présentement avec toutes les servitudes actives et passives, apparentes ou occultes attachées audit immeuble sans exception ni réserve.~~

Donné à Joliette ce 13^e jour du mois d'avril deux mille vingt-deux.

Nancy Fortier, directrice générale et greffière-trésorière